

BANDO DI GARA

1. - ENTE APPALTANTE

Ente Parco Archeologico Storico Naturale delle Chiese Rupestri del Materano - Via Sette Dolori, 10 - 75100 MATERA 0835/336166 - Fax n. 0835/337771 - sito Internet www.parcomurgia.it

2. - DESCRIZIONE FORME DI PUBBLICITA'

- a) Asta pubblica per l'affidamento del servizio di gestione del sistema di beni culturali denominato "Centro di Educazione Ambientale di Matera e Centro Visite di Murgia Timone";
- b) Il presente bando sarà pubblicato per estratto sul Bollettino Regionale della Basilicata, la versione integrale e il relativo capitolato d'onori, saranno liberamente consultabili sul sito internet del Parco o potrà essere ritirato presso gli Uffici dell'Ente all'indirizzo su indicato.

3. - LUOGO DELLE PRESTAZIONI

Gli immobili restaurati di Jazzo Gattini e Masseria Radogna, e le relative aree di pertinenza nella contrada Murgia Timone - Matera.

4. - CONTRIBUTO PER LA GESTIONE

Il contributo massimo erogabile dall'Ente Parco su base annuale è stabilito in ragione di **Euro 36.000,00 compreso IVA se dovuta** da corrispondere previa apposita rendicontazione.

5. - DURATA DEL CONTRATTO

La concessione temporanea ha durata di anni 5, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di gestione.

6. - DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO CUI INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

- a) Tutti i soggetti abilitati a concorrere hanno l'obbligo e sono, altresì, autorizzati a provvedersi di tutti quei dati ed elementi che possono essere utili per la redazione dell'offerta, recandosi presso gli uffici dell'Ente Parco, referente il dott. Luigi Esposito, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 16,00 alle ore 18,00 dei soli giorni di Martedì e Giovedì, oltre alla possibilità di consultare il sito internet del Parco;
- b) le ditte interessate a partecipare alla gara dovranno far pervenire domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, entro e non oltre 20 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del presente bando nel Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata, al seguente indirizzo: Ente Parco Archeologico Storico Naturale delle Chiese Rupestri del Materano - Via Sette Dolori, 10 - 75100 MATERA, in qualunque forma consegnate o fatte pervenire (consegnata a mano, tramite servizio postale, tramite corriere), resterà ad esclusivo carico del concorrente la responsabilità

dell'eventuale mancato recapito, nel termine perentorio su indicato, delle domande spedite a mezzo raccomandata a/r o con altra modalità;

c) la busta esterna fatta recapitare in plico sigillato e controfirmato, dovrà contenere al suo interno: la domanda di partecipazione alla gara, le buste sigillate e controfirmate dell'offerta rispettivamente con la denominazione "offerta progetto di gestione" e "offerta economica", la documentazione e le dichiarazioni di cui ai successivi artt. 7 e 8 del presente bando;

d) sulla busta esterna dovranno, inoltre, essere trascritti con precisione la denominazione della ditta concorrente e dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Asta pubblica per l'affidamento del servizio di gestione del sistema di beni culturali denominato "Centro di Educazione Ambientale di Matera e Centro Visite di Murgia Timone".**

7. - FORMA GIURIDICA DEI PARTECIPANTI E DEL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI.

1. Possono partecipare alla gara le ditte individuali, le società, le cooperative, le associazioni riconosciute e/o fondazioni esercenti attività d'impresa, soggetti pubblici o organismi di diritto pubblico esemplificativamente indicati in: amministrazioni dello Stato anche ad ordinamento autonomo, enti pubblici compresi quelli economici, enti ed amministrazioni locali e relative associazioni e consorzi, aziende speciali e consorzi di soggetti pubblici.

2. E' ammessa la partecipazione alla gara anche di imprese riunite in temporaneo raggruppamento di imprese, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 10 D Lgs. n. 358/92 e di consorzi di imprese, coordinato con le modifiche introdotte dal D. Lgs. n. 402 del 20 ottobre 1998.

3. In tal caso la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento e congiuntamente con essa, con separato atto, ciascuna impresa dovrà presentare dichiarazione con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione, a far parte del raggruppamento, il quale dovrà essere costituito ai sensi e con le modalità di cui al citato art. 10, del Dlg.vo n. 358/92 coordinato con le modifiche introdotte dal D. Lgs. n. 402/98.

4. In ciascuna dichiarazione vi dovrà essere l'indicazione dell'impresa che sarà capogruppo e l'indicazione della quota parte del servizio che l'impresa partecipante in associazione dovrà obbligatoriamente prestare (ad es. servizio di biglietteria/accoglienza o servizio di custodia dei beni culturali o servizio di pulizia).

5. E' data facoltà al raggruppamento d'impresе di costituirsi in società di capitali per la gestione di tutti i servizi indicati nel presente bando. In tal caso se l'A.T.I. non è ancora costituita si dovrà dapprima formalizzare la sua esistenza e successivamente costituire la società. Inoltre, tutti i servizi dovranno necessariamente essere esercitati dalla neo costituita società, senza possibilità alcuna, per ciascuna singola impresa partecipante alla società di capitali, di gestire separatamente qualsiasi forma di servizio.

6. Le imprese che partecipano ad un raggruppamento o ad un consorzio non possono presentarsi né come singole, né come partecipanti ad altro raggruppamento o consorzio.

8. - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Per partecipare alla gara i concorrenti, a pena di esclusione dovranno allegare alla richiesta:

- *documentazione*

a) certificazione comprovante l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato della Provincia in cui l'impresa ha sede, con l'indicazione dell'assenza dell'antimafia, od analogo registro professionale di Stato aderente alla CEE, a data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la presentazione dell'offerta, per i soggetti esercitanti attività d'impresa o copia autenticata dello Statuto per le Fondazioni o Associazioni riconosciute, in cui risulti l'attività dell'impresa, che dovrà essere pertinente con il presente appalto;

b) Certificato del Casellario Giudiziale di data non anteriore a 6 (sei) mesi dal giorno fissato per la presentazione dell'offerta, recante l'indicazione che al proprio nominativo non risultano iscritte condanne penali per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e non risulta pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 :

- Se imprese individuali: del titolare;
- Se società di persone: di tutti i soci o di tutti i soci accomandatari;
- Se società di capitali: degli amministratori muniti del potere di rappresentanza;
- Se soggetti pubblici del legale rappresentante pro-tempore;
- In ogni caso del Direttore o coordinatore del servizio.

(Le certificazioni su indicate potranno essere rese mediante dichiarazioni sostitutive).

La dichiarazione deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi nonché dal direttore o coordinatore del servizio che non sia anche rappresentante legale. In caso di associazioni temporanee, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi.

c) - dichiarazione successivamente verificabile, in cui si attesti sotto la propria responsabilità:

di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 11 del D. Lgs. n. 358/92:

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione straniera ovvero che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non essere stato destinatario di una condanna, pronunciata con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o su delitti finanziari;
- di non aver commesso, nell'esercizio della propria attività professionale, errore grave;
- di essere in regola con gli obblighi relativi ai pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei propri dipendenti;

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- di non essersi resi gravemente colpevoli nel fornire informazioni richieste di cui ai punti precedenti;

d) che alla gara non concorrono singolarmente o in raggruppamento, società o imprese nei confronti delle quali sussistano rapporti di collegamento e/o controlli determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359, c.c.;

e) di essere in regola, ove dovuto, con il disposto della legge n. 68/99 in materia di assunzioni obbligatorie;

f) di essere in regola con la legge n. 55/90 e s. m. e i. e che non sussistono a carico dei soggetti ivi indicati provvedimenti definitivi o provvedimenti in corso ostativi dell'assunzione dei pubblici contratti;

g) di dichiarare di aver preso visione dello stato dei luoghi e di averli trovati conformi a quanto previsto nel capitolato d'oneri e di accettare tutte le condizioni e le clausole in esso contenute;

h) di dichiarare che la gestione delle attività di cui al presente bando sarà effettuata sotto la direzione, sorveglianza e responsabilità di un coordinatore o direttore responsabile dei servizi, di comprovata esperienza nel settore e con specifica professionalità nella materia, nominativamente indicato nella persona di..... come da curriculum allegato.

La dichiarazione deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi (se impresa individuale dal titolare, se società di persone da tutti i soci o dai soci accomandatari, se società di capitali dagli amministratori muniti del potere di rappresentanza), nonché dal direttore o coordinatore del servizio che non sia anche rappresentante legale.

2. In caso di consorzio o associazione temporanea d'impresa i documenti e le dichiarazioni richiesti ai punti a), b), c), d), e), f), g) h), devono essere presentati da ciascuna impresa associata o consorziata.

3. I consorzi d'impresa dovranno, inoltre, presentare l'atto costitutivo (in originale o copia autenticata).

4. Le dichiarazioni sopra indicate dovranno essere prodotte da tutti i soggetti obbligati, a pena di esclusione, unitamente a copia fotostatica leggibile e non autenticata, di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità.

9. - NON SONO AMMESSE OFFERTE PARI O SUPERIORI AL PREZZO POSTO QUALE CONTRIBUTO A BASE DI GARA, NÉ PARZIALI O IN VARIANTE RISPETTO ALLE CONDIZIONI INDICATE NEL PRESENTE DISCIPLINARE E NEL CAPITOLATO D'ONERI.

10. - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

1. La gara verrà aggiudicata anche nel caso di una sola offerta valida ed idonea, pervenuta.

2. La valutazione tecnico-economica sulla base della quale determinare il punteggio da attribuire a

ciascun concorrente sarà effettuata secondo i criteri prefissati dal presente bando.

3. Il punteggio sarà attribuito fino ad un massimo di punti n. 100.

4. Il servizio sarà aggiudicato a beneficio del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa sotto il profilo tecnico-economico secondo i criteri di seguito elencati:

Dopo aver verificato l'ammissibilità delle offerte a gara, sarà stabilita una graduatoria espressa in punti assoluti da 1 a 100, calcolati come segue:

a) qualità e valore della professionalità acquisita dalla concorrente nel settore, dimostrabile attraverso i curricula dei tecnici da impiegare, fino ad un massimo di punti n. 20.

b) accreditamenti alla rete nazionale I.N.F.E.A. e alla rete REDUS della Regione Basilicata: esperienze lavorative nell'ambito dell'attività di educazione ambientale quali formazione, animazione ambientale, progettazione, amministrazione svolte presso Centri di Educazione Ambientale, fino ad un massimo di punti n. 10.

c) offerta relativa al contributo da erogarsi da parte dell'Ente Parco per la gestione dei servizi, calcolato sul prezzo più basso offerto sulla base di € 36.000,00 annue, fino ad un massimo di punti n. 20; (a tale elemento sarà attribuito un coefficiente convenzionale p determinato attraverso interpolazione lineare tra il valore pari ad 1 attribuito al valore massimo ed il valore pari a 0 attribuito al valore pari a zero. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio max attribuibile);

d) qualità della proposta progettuale relativa alle attività didattiche da effettuarsi nel Centro di Educazione Ambientale, fino ad un massimo di punti n. 30.

e) qualità della proposta imprenditoriale complessiva, fino ad un massimo di punti n. 20. (personale utilizzato e qualifiche possedute max 10 punti; modalità di gestione delle strutture max 5 punti; aspetti relativi alle tariffe max 5 punti).

5. L'Ente Parco si riserva la facoltà insindacabile di non avvalorare i risultati della gara oltre che per irregolarità formale, anche per motivi di opportunità e convenienza qualora l'offerta non risultasse congrua, senza che i concorrenti possano chiedere risarcimento, rimborsi, compensi o indennità di sorta.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si dà atto che responsabile del procedimento è il Direttore dott. Enrico De Capua.

Il Direttore
Dott. Enrico De Capua