

MINUTA

Prot. n. 862.

Determinazione n. 91 del 08/06/2023

Oggetto: Lavori di “Restauro e risanamento conservativo dell’Ex Casello di Parco dei Monaci” nel Comune di Matera. – Affidamento diretto dei lavori di “Fornitura e posa in opera di TVCC, illuminazione esterna ed allarme”. CIG: Z803B76863.

L’Istruttore

Dott.ssa Cipolla Giuseppina

Il Direttore

Dott. Enrico Luigi De Capua

SITUAZIONE CONTABILE

TIT.....	FUNZ.....	SERV.....	INT.....	CAP.....
STANZIAMENTO INIZIALE				L.....
Aumenti				+ L.....
Diminuzioni				- L.....
Impegni Assunti				- L.....
Impegno Attuale				- L.....
Disponibilità Attuale				- L.....

IL CONTABILE

.....

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

.....

IL DIRETTORE

Premesso che con deliberazione di C.D. n° 32 del 15/11/2019, è stato approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, redatto dall'arch. Giancarlo Caricati, dell'importo di € 380.000,00, di cui € 274.805,94 per lavori a base d'asta comprensivi di € 17.823,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 105.194,47 per somme a disposizione dell'Amm.ne, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO	
	Importi €
A - LAVORI (nota 1)	
1) Lavori a misura	€ 256 982,23
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 17 823,71
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2)	€ 274 805,94
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 10 000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4 000,00
3) Imprevisti	€ 2 803,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 33 000,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4 396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7 500,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 2 000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 10 317,32
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	<i>€ 57 214,21</i>
9) I.V.A. sui lavori	€ 27 480,59
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3 696,66
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	<i>€ 105 194,47</i>
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ -
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	<i>€ -</i>
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 380 000,41
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondato	€ 380 000,00

Che i lavori sono stati finanziati con fondi di bilancio 2019 dell'Ente Parco della Murgia Materana;

Che esperita la procedura negoziata nella seduta del 21/01/2020, con Determinazione n. 64 del 123/08/2020 è stato approvato il relativo verbale, aggiudicando in via definitiva, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti, l'appalto dei lavori in oggetto alla Impresa "ITALRESTAURA SNC" con sede legale in Salandra (MT) al vico II° Piave n. 4, verso

corrispettivo complessivo di Euro 189.958,12 così distinto: a) - Euro 172.134,41 per lavori a misura al netto del ribasso, offerto ed accettato, del 33,017 percento sull'importo a base d'asta di euro 256.982,23; b) - Euro 17.823,71 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), nonché sono stati definiti i termini contrattuali per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Che il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 05/10/2020 al n. di rep. 2;

Che in data 03/12/2021 e in data 16/05/2022 con nota prot. n. 1977 e n. 926, l'appaltatore ha presentato all'Ente un'istanza per conseguire la revisione contrattuale afferente l'aumento dei prezzi intervenuto rispetto alla data di presentazione dell'offerta;

Che per poter procedere al pagamento all'appaltatore della revisione contrattuale afferente l'aumento dei prezzi è stato necessario rimodulare il Quadro Economico dell'intervento;

Che, pertanto, il quadro economico rimodulato risultava essere il seguente:

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX CASELLO FERROVIARIO DI PARCO DEI MONACI QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
A - LAVORI	Importi €
1) Lavori a misura	€ 321.378,85
2) A detrarre il ribasso d'asta del 33,017%	-€ 106.109,65
3) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.077,80
4) Importo per revisione prezzi (ai sensi dell'art. 1 – septies comma 4 del D.L. n.106 del 23/07/2021 e art. 26 del D.L. n. 50/2022)	10.742,05
TOTALE LAVORI (1+2+3+4)	€ 247.089,05
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
3) Imprevisti	€ 15.436,30
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
6) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
7) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 32.000,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.800,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 1.500,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 330,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 46.026,90
8) I.V.A. sui lavori	€ 24.708,90
9) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 4.281,93
10) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 10)</i>	€ 94.481,03
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	

1) Forniture	€ 31.500,00
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ 6.930,00
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	€ 38.430,00
D – ECONOMIE	
Totale Economie	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C+D)	€ 380.000,07
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO ARROTONDATO	€ 380.000,00

Visto il certificato di ultimazione lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in cui certifica che in data 29/11/2022 i lavori sono stati regolarmente ultimati;

Considerato che lo stato finale dei lavori, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori in data 28/02/2023 sono stati approvati con Determina n. 88 del 01/06/2023.;

Ritenuto che per salvaguardare l'immobile Ex Casello ed i lavori di restauro eseguiti è necessario urgentemente installare un impianto di videosorveglianza, non previsto nelle opere appaltate;

Considerato che stante l'urgenza, si invitava a presentare migliore offerta per "Fornitura e posa in opera di TVCC, illuminazione esterna e allarme" alla ditta CABLING S.R.L., Via Enzo Ferrari, snc – Matera, che trasmetteva l'offerta in data 20/04/2023, con nota Prot. N. 681 del 08/05/2023 applicando un ribasso considerato congruo, per un importo netto complessivo di € 12.999,00 oltre IVA del 22% di € 2.859,78;

Visto che dette lavorazioni trovano disponibilità alla voce B) 3) *Imprevisti*, oltre che alla voce B) 9) *I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante*, del quadro economico rimodulato approvato con determina n. 46 del 23/03/2023;

Visto l'art.1, comma 2 lettera a), del D.L. n.76/2020, convertito nella legge n.120/2020, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo pari o inferiore a € 139.000,00;

Precisato, pertanto, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000:

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ex art.1, comma 2, lett.a) del come previsto dall'art.36, comma 2 lettera a) del D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120/2020;
- il valore della fornitura è di €. 12.999,00 oltre IVA al 22%, pari ad € 2.859,78 per un importo totale di € 15.858,78; il codice identificativo gara, attribuito dall'ANAC, ai fini della tracciabilità della presente procedura, è CIG: Z803B76863;
- nelle more del suddetto affidamento, sarà accertato il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. N. 50/2016, mediante acquisizione di apposita certificazione;

Considerato che la somma totale di € 15.858,78 risulta già impegnata sul Cap. U00921 (Opere di restauro e riqualificazione beni ambientali, chiese e complessi rupestri, edifici storici e di utilità ai fini gestionali del bilancio di previsione 2023 G.R.

Viste le Leggi Regionali n. 11/90, 2/98, 28/94;

Visto lo Statuto dell'Ente Parco;

D E T E R M I N A

Per tutti i motivi di cui in premessa che di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

Di Affidare all'operatore economico CABLING S.R.L., con sede in Via Enzo Ferrari, snc – Matera, la "Fornitura e posa in opera di TVCC, illuminazione esterna e allarme" presso l'Ex Casello di Parco dei Monaci per un importo di € 12.999,00 oltre IVA al 22%;

Di Stabilire sin d'ora che un eventuale riscontro negativo dell'esito della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016, sarà causa di risoluzione del presente affidamento e dell'applicazione delle conseguenze previste dalla legge;

Di Dare atto che la somma totale di € 15.858,78 risulta già impegnata sul Cap. U00921 (Opere di restauro e riqualificazione beni ambientali, chiese e complessi rupestri, edifici storici e di utilità ai fini gestionali del bilancio di previsione 2023 G.R.);

Di Dare atto che il codice identificativo di gara, attribuito dall'ANAC, ai fini della tracciabilità della presente procedura, è CIG: .Z803B76863;

Di Dare atto che la presente determinazione va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

Di Inviare copia al Presidente dell'Ente.

Il Direttore

Dott. Enrico Luigi De Capua

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Parco il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Matera, li _____

Il Messo Notificatore

Il messo Notificatore certifica che contro la presente determinazione, affissa e pubblicata _____
all'Albo Pretorio dell'Ente Parco per quindici giorni dal _____, non è stata prodotta alcuna opposizione.

Matera, li _____

Visto: Il Direttore F.F.