PARCO della MURGIA MATERANA
Ente di Gestione del Parco Archeologico Storico Naturale
delle Chiese Rupestri del Materano
Via Sette Dolori, 10 75100 Matera tel. 0835.336166 fax 0835.337771
info@parcomurgia.it www.parcomurgia.it

COPIA ***Prot. n. 457***

Determinazione n. 46 del 23.03.2023

Oggetto: Lavori di "Restauro e risanamento conservativo dell'Ex Casello di Parco dei Monaci" nel Comune di Matera. – Rimodulazione del Quadro Economico.

L'Istruttore	Il Direttore
F.to Dott. Luigi Esposito	F.to Dott. Enrico Luigi De Capua

SITUAZIONE CONTABILE

TIT…..... FUNZ…..... SERV…..... INT…..... CAP…..... .....

STANZIAMENTO INIZIALE	**L…..... .....**
Aumenti	**+ L…..... .....**
Diminuzioni	**- L…..... .....**
Impegni Assunti	**- L…..... .....**
Impegno Attuale	**- L…..... .....**
Disponibilità Attuale	**- L…..... .....**

IL CONTABILE

…..... .....

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

…..... .....

IL DIRETTORE

Premesso che con deliberazione di C.D. n° 32 del 15/11/2019, è stato approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, redatto dall'arch. Giancarlo Caricati, dell'importo di € 380.000,00, di cui € 274.805,94 per lavori a base d'asta comprensivi di € 17.823,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 105.194,47 per somme a disposizione dell'Amm.ne, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO	
	Importi €
A - LAVORI (*nota 1*)	
1) Lavori a misura	€ 256 982,23
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 17 823,71
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2)	**€ 274 805,94**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 10 000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4 000,00
3) Imprevisti	€ 2 803,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 33 000,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4 396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7 500,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 2 000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 10 317,32
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 57 214,21
9) I.V.A. sui lavori	€ 27 480,59
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3 696,66
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	**€ 105 194,47**
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ -
Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	**€ -**
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	**€ 380 000,41**
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) *Arrotondato*	**€ 380 000,00**

Che i lavori sono stati finanziati con fondi di bilancio 2019 dell'Ente Parco della Murgia Materana;

Che esperita la procedura negoziata nella seduta del 21/01/2020, con Determinazione n. 64 del 123/08/2020 è stato approvato il relativo verbale, aggiudicando in via definitiva, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti, l'appalto

dei lavori in oggetto alla Impresa "ITALRESTAURA SNC" con sede legale in Salandra (MT) al vico II° Piave n. 4, verso corrispettivo complessivo di Euro 189.958,12 così distinto: a) - Euro 172.134,41 per lavori a misura al netto del ribasso, offerto ed accettato, del 33,017 percento sull'importo a base d'asta di euro 256.982,23; b) - Euro 17.823,71 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), nonché sono stati definiti i termini contrattuali per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Che il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 05/10/2020 al n. di rep. 2;

Che in data 30/09/2021 con Determina n. 123 del 30/09/2021 è stata approvata apposita variante ai sensi dell'art. 149 c. 2 del D.lgs n. 50/2016, a causa della necessità di opere aggiuntive di consolidamento rispetto al progetto approvato;

Che a seguito di detta variante il quadro economico rimodulato, confermando l'importo complessivo di progetto, risultava il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE	
	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 321 378,85
2) A detrarre il ribasso d'asta del 33,017%	-€ 106 109,65
Importo dei lavori a base di gara (1+2)	
3) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21 077,80
TOTALE LAVORI (1+2+3)	**€ 236 347,00**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4 000,00
3) Imprevisti	€ -
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 39 650,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4 396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7 500,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 2 000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 11 780,32
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 65 327,21
9) I.V.A. sui lavori	€ 23 634,70
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 880,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	**€ 93 841,91**
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	€ 25 000,00
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ 5 500,00

Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	**€ 30 500,00**
D – ECONOMIE	
Totale Economie	**€ 19 311,09**
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C+D)	**€ 380 000,00**

Che in data 03/12/2021 e in data 16/05/2022 con nota prot. n. 1977 e n. 926, l'appaltatore ha presentato all'Ente istanze per conseguire la revisione contrattuale afferente l'aumento dei prezzi intervenuti rispetto alla data di presentazione dell'offerta;

Che, al fine di riscontrare le istanze formulate, è stata eseguita dall'ufficio della D.L. la determinazione contabile dell'importo dovuto all'appaltatore ai sensi dell'art.1-septies, comma 4 del D.L. n.106 del 23/07/2021 e ss. mm. ii., e dell'artr. 26 del D.L. n. 50/2022, pervenendo ad un importo pari ad € 10.742,05 a cui va sommata la quota dell'IVA nella misura del 10% pari ad € 1.074,20, ottenendo così un importo totale di € 11.816,25;

Che per poter procedere al pagamento all'appaltatore di quanto determinato occorre preliminarmente rimodulare il Quadro Economico dell'intervento;

Che, considerate le varie voci di spesa incluse nel Quadro Economico di variante rimodulato con determina n. 123 del 30/09/2021, si è desunto che l'importo stabilito di € 10.742,05 debba essere attinto dalla voce D – ECONOMIE rinvenuto dal ribasso d'asta del 33,017 %;

Che, pertanto, il quadro economico rimodulato risulta essere il seguente:

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX CASELLO FERROVIARIO DI PARCO DEI MONACI QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
A - LAVORI	Importi €
1) Lavori a misura	€ 321.378,85
2) A detrarre il ribasso d'asta del 33,017%	-€ 106.109,65
3) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.077,80
4) Importo per revisione prezzi (ai sensi dell'art. 1 – septies comma 4 del D.L. n.106 del 23/07/2021 e art. 26 del D.L. n. 50/2022)	10.742,05
TOTALE LAVORI (1+2+3+4)	**€ 247.089,05**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
3) Imprevisti	€ 15.436,30
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
6) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
7) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 32.000,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.800,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 1.500,00

h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 330,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 46.026,90
8) I.V.A. sui lavori	€ 24.708,90
9) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 4.281,93
10) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 10)	**€ 94.481,03**
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	€ 31.500,00
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ 6.930,00
Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	**€ 38.430,00**
D – ECONOMIE	
Totale Economie	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C+D)	**€ 380.000,07**
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO ARROTONDATO	**€ 380.000,00**

Ritenuto doversi procedere alla relativa approvazione del quadro economico rimodulato del predetto intervento;
Visti:

-il D.Lgs. n. 267/2000;

-il D.lgs. n. 50/2016;

lo scrivente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento, e

D E T E R M I N A

Per tutte le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

- di dare atto che l'ufficio della D.L. ha effettuato la determinazione contabile dell'importo dovuto all'appaltatore ai sensi dell'art.1-septies comma 4 del D.L. n.106 del 23/07/2021 e ss. mm. ii. e art. 26 del D.L. n. 50/2022, pervenendo ad un importo pari ad € 10.742,05, a cui va sommata la quota dell'IVA nella misura del 10% pari ad € 1.074,20, ottenendo così un importo totale di € 11.816,25;
- di dare atto che, si è desunto che l'importo stabilito di € 11.816,25 debba essere attinto dalla voce D-ECONOMIE rinvenuto dal ribasso d'asta del 33,017 %;
- di approvare la rimodulazione del quadro economico relativo all'intervento LAVORI DI "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX CASELLO DI PARCO DEI MONACI" dell'importo complessivo di € 380.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX CASELLO FERROVIARIO DI PARCO DEI MONACI QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
A - LAVORI	Importi €
1) Lavori a misura	€ 321.378,85
2) A detrarre il ribasso d'asta del 33,017%	-€ 106.109,65
3) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.077,80
4) Importo per revisione prezzi (ai sensi dell'art. 1 – septies comma 4 del D.L. n.106 del 23/07/2021 e art. 26 del D.L. n. 50/2022)	10.742,05
TOTALE LAVORI (1+2+3+4)	**€ 247.089,05**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.000,00

2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
3) Imprevisti	€ 15.436,30
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (part. 41)	
5) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
6) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
7) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 32.000,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.396,90
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.800,00
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 1.500,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 330,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 46.026,90
8) I.V.A. sui lavori	€ 24.708,90
9) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 4.281,93
10) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 10)	**€ 94.481,03**
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	€ 31.500,00
2) Servizi	
3) I.V.A.	€ 6.930,00
Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	**€ 38.430,00**
D – ECONOMIE	
Totale Economie	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C+D)	**€ 380.000,07**
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO ARROTONDATO	**€ 380.000,00**

- Dare atto che la presente determinazione va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Inviare copia al Presidente dell'Ente.

Il Direttore
F.to Dott. Enrico Luigi De Capua

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Parco il giorno_____e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Matera, _____

IL MESSO NOTIFICATORE

F.TO Cipolla

Per copia conforme ad uso Amministrativo

Matera, lì _____

IL DIRETTORE

_____

_____

Il Messo Notificatore certifica che contro la presente Determinazione, affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Parco per quindici giorni dal _____

al _____, non è stata prodotta alcuna opposizione.

Matera, li _____

Visto: Il Direttore

F.to De Capua