

**COPIA**

Prot. n. 1856

**Determinazione n. 148 del 22/11/2021**

**Oggetto: Liquidazione somme per incarico progettazione, direzione lavori e relativi collaudi per la ristrutturazione dell'ex Casello ferroviario di Parco dei Monaci – primo acconto.**

**L'Istruttore**

**F.to Marco Virgintino**

**Il Direttore**

**F.to Dott. Enrico Luigi De Capua**

---

**SITUAZIONE CONTABILE**

**TIT..... FUNZ.....SERV.....INT.....CAP.....**

**STANZIAMENTO INIZIALE**

**L.....**

**Aumenti**

**+ L.....**

**Diminuzioni**

**- L.....**

**Impegni Assunti**

**- L.....**

**Impegno Attuale**

**- L.....**

**Disponibilità Attuale**

**- L.....**

**IL CONTABILE**

.....

---

**Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

.....

## I L D I R E T T O R E

**Premesso** che tra le proprietà dell'Ente Parco vi è un ex casello ferroviario dismesso, presente in contrada Parco dei Monaci, nei pressi della Grancia di parco dei Monaci, Centro visite del Parco;

**Considerato** il valore storico di suddetto edificio, facente parte della tratta Matera Montescaglioso delle Ferrovie Calabro Lucane dismessa a fine degli anni sessanta;

**Considerato** che il Piano del Parco prevede il restauro dei caselli e delle stazioni della ex tratta Matera Montescaglioso delle Ferrovie Calabro Lucane ai fini della realizzazione di itinerari turistici e dei relativi servizi;

**Visto** che l'Ente Parco intende ristrutturare l'ex casello ferroviario e renderlo luogo di servizi dedicati alla struttura principale di Parco dei Monaci;

**Visto** che tra il personale dell'Ente Parco non vi sono figure professionali idonee alla progettazione di tali opere;

**Considerato** che per la ristrutturazione di tale fabbricato è necessario incaricare un tecnico abilitato per la progettazione, direzione lavori e relativi collaudi;

**Considerato** che risulta necessario acquisire da un tecnico abilitato i seguenti elaborati:

1. Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
2. Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
3. Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
4. Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)
5. Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
6. Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
7. Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
8. Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
9. Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)
10. Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
11. Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
12. Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
13. Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica.

**Considerato** che per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nella procedura di affidamento del contratto di servizi relativi alla progettazione, direzione lavori e collaudo, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, ci si è avvalsi del "Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)" disponibile all'indirizzo web: <https://www.professionearchitetto.it>;

**Dato atto** che con Det. N. 115 del 27/12/2018 è stato quantificato il corrispettivo da porre a base di gara nella procedura di affidamento del contratto di servizi relativi alla progettazione, direzione lavori e collaudo, per il casello di Parco dei Monaci, in € 35.240,25;

**Considerato** che l'art 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 prevede per affidamenti di importo inferiore a 40.000, affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**Vista** la richiesta di preventivo inoltrata via PEC da questo Ente all'Arch. Giancarlo Caricati iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Matera al n. 249 ed assunta al protocollo generale al n. 1623 del 28/12/2018;

**Considerata** l'offerta dell'Arch. Giancarlo Caricati assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 1625 del 31/12/2018, di espletare le prestazioni professionali richieste applicando un ribasso del 15,00% rispetto all'importo del corrispettivo a base di gara determinato in € 35.240,25, offrendo un importo per lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste di € 30.000,00;

**Vista** la determina n. 131 del 31/12/2018 con la quale si affidava l'incarico per la progettazione, direzione lavori e relativi collaudi per la ristrutturazione dell'ex Casello ferroviario di Parco dei Monaci all'Arch. Giancarlo Caricati, per una somma complessiva di € 30.000,00 oltre IVA come per legge;

**Visto** il contratto stipulato tra questo Ente Parco e l'Arch. Giancarlo Caricati, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Matera al n. 249, il giorno 30/01/2019 presso la sede amministrativa dell'Ente APrc della Murgia Materana in via Sette Dolori n.10, Matera, al cui art. 7 "modalità di pagamento delle competenze professionali" che disciplina le modalità di pagamento del compenso spettante al professionista per la prestazione eseguita;

**Vista** la fattura elettronica n. 1PA del 19/10/2021 trasmessa dall'Arch. Giancarlo Caricati, p.Iva 00675800775 a questo Ente attraverso la specifica piattaforma on-line come per legge, di € 12.000,00, come primo acconto per le prestazioni realizzate;

**Considerato** che la somma totale di € 12.000,00 risulta già stata impegnata sul Cap. U00921 (Opere di restauro e riqualificazione beni ambientali, chiese e complessi rupestri, edifici storici e di utilità ai fini gestionali) del bilancio di previsione 2021 G.R.

## **D E T E R M I N A**

Per tutti i motivi di cui in premessa che di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

1. **Di liquidare** la fattura elettronica n. 1PA del 19/10/2021 trasmessa dall'Arch. Giancarlo Caricati per la progettazione, direzione lavori e relativi collaudi per la ristrutturazione dell'ex Casello ferroviario di Parco dei Monaci, relativa al primo acconto per una somma di € 12.000,00;
2. **Di Dare atto** che la somma totale di € € 12.000,00 risulta già impegnata sul Cap. U00921 (Opere di restauro e riqualificazione beni ambientali, chiese e complessi rupestri, edifici storici e di utilità ai fini gestionali del bilancio di previsione 2021 G. R.);
3. **Di Dare atto** che la presente determinazione va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
4. **Di Inviare** copia al Presidente dell'Ente.

Il Direttore  
F.to Dott. Enrico Luigi De Capua

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Parco il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Matera, \_\_\_\_\_

IL MESSO NOTIFICATORE

F.TO Cipolla

Per copia conforme ad uso Amministrativo

Matera, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_

Il Messo Notificatore certifica che contro la presente Determinazione, affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Parco per quindici giorni dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, non è stata prodotta alcuna opposizione.

Matera, li \_\_\_\_\_

Visto: Il Direttore

F.to De Capua